

เอกสารแนบ 3

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร B



อยู่อาศัยรวม

แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ข

อนุญาตให้ บริษัท วี. แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด โดย นางพนิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๙/๑๒๙-๑๓๒ ถนนนวมินทร์ ตำบล/แขวง นวมินทร์ อำเภอ/เขต บึงกุ่ม
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ถนน งามอินทรา ตำบล/แขวง คันนายาว
อำเภอ/เขต คันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๔๕๓๖, ๑๔๕๔๒, ๑๔๕๔๓, ๓
เลขที่ดิน ๒๓๕๗, ๔๐๗๔, ๔๐๗๕, ๔๐๖๙, เป็นที่ดินของ บริษัท วี. แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (๗๑ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัยรวม
พื้นที่ ๑,๙๘๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออก ของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด ถนน ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางเข้า-ออก พื้นที่ ๖๒๖.๐๐
ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออก ของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ ความยาว ๒๐๐.๐๐ เมตร
ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ขคน ๑๕๖/๒๕๖๒
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี นายณัฐพล ลัคนาพาขึ้นกุล (ส-สส ๒๕๕๗), นายคณนท ยัมเจริญ (พ.ย.๔๐๒๗)
เป็นผู้ควบคุมงาน

มี นายณัฐพล ลัคนาพาขึ้นกุล (ส-สส ๒๕๕๗), นายกฤษฎา จันทรากุล (ส.ย.๓๕๐๓)
เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

ค่าใบอนุญาต	๒๐.๐๐ บาท
ค่าตรวจแบบ	๗,๙๒๘.๐๐ บาท
ค่าทางวิ่งหรือที่จอดรถ	๓๑๓.๐๐ บาท
ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ	๒๐๐.๐๐ บาท
รวม	๘,๔๖๑.๐๐ บาท (แปดพันสี่ร้อยหกสิบเอ็ดบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๐๖ พ.ย. ๒๕๖๓

ออกให้ ณ วันที่ ๐๗ พ.ย. ๒๕๖๒

(ลายมือชื่อ)

()

ตำแหน่ง

ผู้ปฏิบัติงานราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



๐10

ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๔

อนุญาตให้ บริษัท วี.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด โดย นางพนิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ เจ้าของอาคาร/หรือผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๙/๑๒๙ ตรอก/ซอย ถนน นามินทร์ หมู่ที่ ๖

ตำบล/แขวง คลองกุ่ม อำเภอ/เขต บึงกุ่ม จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ เปลี่ยนการใช้อาคารที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย -

ถนน ปัญญา-รามอินทรา หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คันนายาว อำเภอ/เขต คันนายาว

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท วี.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคารหรือ บริษัท วี.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน/เลขที่/น.ส.๓/เลขที่/ส.๓.๑ เลขที่ ๑๔๕๓๖ ๑๔๕๔๒ ๑๔๕๔๓

บริษัท วี.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด จากที่ได้รับใบอนุญาตไว้เดิม เพื่อใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ดังนี้

(๑) ชนิด ตึก ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารโรงแรม (๗๕ ห้อง)-

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๕๕ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร ฉบับละ ๒๐.๐๐ บาท
เลขที่ / ที่แนบใบอนุญาตนี้

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนด

ในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓
แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมและกฎหมายอื่น
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ออกให้ ณ วันที่ ๒๑ พ.ย. ๒๕๕๐ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) -

(.....) ผู้อำนวยการสำนักงานเขต

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

